

„Pro jednání Zastupitelstva MČ Praha 15 dne 20.6.2018

Z - 240

Název materiálu: Uzavření Smlouvy o zřízení úplatné služebnosti inženýrské sítě na pozemcích parc. č. 523/211 a 523/673, vše k. ú. Horní Měcholupy (ul. Boloňská)

Předkladatel: Václav Bílek, 1. místostarosta

Obsah materiálu:

1. Návrh usnesení
2. Příloha č. 1 k usnesení - návrh Smlouvy o zřízení služebností inženýrské sítě
3. Důvodová zpráva
4. Příloha č. 1 - informace o pozemcích a zákres do KM - rozesláno pouze elektronicky - N
5. Příloha č. 2 - geometrický plán č. 1563-10/2018 ze dne 16. 1. 2018 ze dne 16. 1. 2018
rozesláno pouze elektronicky - N
6. Příloha č. 3 - usnesení Rady MČ Praha 15 č. R- 2111 ze dne 13.6.2018 - rozesláno pouze elektronicky - N
7. Příloha č. 4 - znalecký posudek č. ZÚ-1703/2016 ze dne 21. 12. 2016 - rozesláno pouze elektronicky - N

Materiál je předkládán na základě:
usnesení Rady MČ Praha 15 č. R- 2111 ze dne 13.6.2018

Zpracoval:
Václav Bílek, 1. místostarosta

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 15

U S N E S E N Í

Zastupitelstva městské části Praha 15

číslo Z - 240
ze dne 20.6.2018

Název materiálu: *Uzavření Smlouvy o zřízení úplatné služebnosti inženýrské sítě na pozemcích parc. č. 523/211 a 523/673, vše k. ú. Horní Měcholupy (ul. Boloňská)*

Zastupitelstvo Městské části Praha 15

I. s c h v a l u j e

uzavření Smlouvy o zřízení úplatné služebnosti inženýrské sítě v souvislosti se stavební akcí „Nové Měcholupy IV.“ na pozemcích parc. č. 523/211 a 523/673, vše k. ú. Horní Měcholupy, obec Praha, včetně ochranného pásma, na těchto pozemcích, mezi MČ Praha 15 a spol. Ekospol, a.s., IČO: 639998854, se sídlem Praha 7, Dukelských hrdinů č. p. 747/19, zastoupenou RNDr. Evženem Korcem, CSc., předsedou představenstva, ve znění dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

II. u k l á d á

zajistit realizaci zřízení úplatné služebnosti na pozemcích parc. č. 523/211 a 523/673, vše k. ú. Horní Měcholupy, obec Praha, včetně ochranného pásma, na těchto pozemcích, které jsou ve svěřené správě MČ Praha 15, dle bodu I. tohoto usnesení

T: 15.7.2018
Z: Václav Bílek, 1. zástupce starosty

Milan W e n z l
starosta MČ Praha 15

Václav B í l e k
1. místostarosta MČ Praha 15

Předkladatel: Václav Bílek, 1.místostarosta
Zodpovídá: Václav Bílek, 1.místostarosta
Na vědomí: OM, OE

DŮVODOVÁ ZPRÁVA K MATERIÁLU Z - 240 ZE DNE 20.6.2018

Tento materiál je ZMČ Praha 15 předkládán k projednání na základě usnesení Rady MČ Praha 15 č. R - 2111 ze dne 13. 6. 2018, kdy v souladu s platně uzavřenou Smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. SML- č. SML-2015-10047, uzavřenou mezi MČ Praha 15 a spol. Ekospol a. s., dne 16. 4. 2015, na akci „**Nové Měcholupy IV.**“ – spočívající ve zřízení, umístění, provozování a udržování dešťové kanalizace, splaškové kanalizace a komunikace, společně jen „Inženýrské sítě“ na služebných pozemcích parc. č. 523/211 a 523/673, vše k. ú. Horní Měcholupy, obec Praha, včetně věcného břemene vstupu a vjezdu na tyto služebné pozemky, za účelem prohlídky, oprav a údržby „Inženýrských sítí“ (oba pozemky ve vlastnictví HMP, svěřená správa MČ Praha 15), dle přílohy č. 1 tohoto usnesení, je nutné projednat uzavření Smlouvy o zřízení úplatné služebnosti inženýrské sítě.

Služebnost je zřizována na dobu neurčitou, a to úplatně za cenu stanovenou znaleckým posudkem zpracovaným spol. IRA spol., s.r.o. č. ZÚ 1703/2016 ze dne 22. 12. 2018, kdy cena obvyklá služebnosti inženýrské sítě činí částku 326 830,-Kč (Slovy: Třistadvacet šesttisícosmsetřicetkorunčeských). Rozsah služebnosti je vyznačen v geometrickém plánu, který je Přílohou č. 2 tohoto materiálu.

Návrh Smlouvy o zřízení úplatné služebnosti inženýrské sítě byl odsouhlasen oběma smluvními stranami a je Přílohou č. 1 tohoto usnesení.

