

Blackpool a.s.
Srbova 360/1 180 00 PRAHA 8
Tel.: 224474131, Fax: 224215660
IČ: 27590020, DIČ: CZ27590020

SML/2011/0300/RS REFO
Zpracováno podle zákona č. 183/2009 Sb. o územní správě a územní samosprávnosti

Městská část Praha 15

1770 09
smlouva č.

Smlouva o příspěvku na budování infrastruktury městské části Praha 15

Smluvní strany:

BLACKPOOL a.s.

se sídlem: **Praha 8, Libeň, Srbova 360/1, PSČ 18000**

IČ: 27590020

DIČ: CZ27590020

zastoupen: Ing. Michalem Kociánem, předsedou představenstva
a Jiřím Theinem, druhým místopředsedou představenstva

a

Městská část Praha 15,

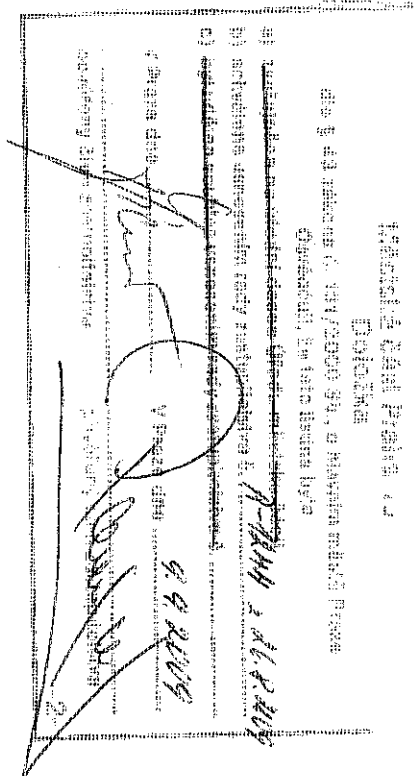
se sídlem: Boloňská 478/1,

109 00 Praha 10

IČ: 00231355

DIČ: CZ 0023155

zastoupena: Jiřím Petříšem, starostou



uzavírají tuto

Smlouvu o podílu na vybudování infrastruktury městské části

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Společnost BLACKPOOL je investorem bytových projektů ve správním obvodu Městské části Praha 15, a to na pozemcích par.č. 601/48, 601/57, 601/74, 601/75, 601/76, 601/89, 601/146, 602, 605, k. ú. Horní Měcholupy.
2. Projekt bude realizován postupně ve čtyřech etapách (po samostatných domech).
3. Realizace nadepsaného bytového projektu může vyvolat zvýšené nároky na dovybudování a rozšíření některé stávající občanské vybavenosti, vzdělávacích a výchovných zařízení, systém sociálních služeb a zbylé potřebné infrastruktury, jejichž zajištění přesahuje rámec projektu a náleží do samostatné působnosti městské části v souladu s ustanovením § 18 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění. V souladu s výše uvedeným se smluvní strany dohodly, že investor poskytne příspěvek městské části na uspokojení těchto potřeb.

Článek II.

Výše a termín zaplacení příspěvku

1. Výše příspěvku bude poskytnuta podle postupu výstavby jednotlivých etap. Výše příspěvku je stanovena na 237.500,- Kč za každou jednu zrealizovanou etapu projektu zahájeného po datu účinnosti této smlouvy na pozemcích uvedených v odst. I.1. této smlouvy, maximálně však v celkové výši 950 000,- Kč.
2. Příspěvek bude rozdělen v čase podle toho, jak budou etapy realizovány. Lhůty výstavby jednotlivých etap, se standardně předpokládají 24 měsíců. Investor poskytne městské části příspěvek s časovým předstihem, před kolaudací příslušné etapy a to vždy s jedno ročním předstihem. Investor při zahájení výstavby každé části/etapy bude informovat MČ o zahájení této etapy výstavby a předpokládaném termínu výstavby, od které se bude odvíjet termín zaplacení příspěvku. Investor se na víc zavazuje, že nejzazší termín uhrazení příspěvku je stanoven na 12 měsíců od data zahájení výstavby příslušné etapy.
3. Zahájením výstavby příslušné etapy, na kterou se příspěvek definovaný v odst. 3.1. vztahuje, se pro účely této smlouvy považuje den doručení oznámení stavebníka o zahájení stavebních prací na příslušném bytovém domě dle § 15 odst. 1 zákona č.309/2006 Sb.(OIP). Kopii tohoto oznámení zašle současně MČ Praha 15.

Článek III.

Další ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že Městská část Praha 15 použije výše uvedené prostředky zejména na vybudování nebo rozšíření stávající infrastruktury apod. jak je uvedeno v bodě 3. čl. I. této smlouvy dle své samostatné působnosti v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o hlavním městě Praze, v platném znění.
2. Městská část Praha 15 použije výše uvedené prostředky přednostně k vylepšení a uspokojení potřeb obyvatel v okolí předmětného projektu investora.
3. Úhrada proběhne za základě faktury vydané MČ Prahy 15, kterou je MČ Prahy 15 oprávněna vystavit dle bodu 2 čl. II. této smlouvy.

Článek IV.

Mlčenlivost

1. Účastníci smlouvy se zavazují zajistit mlčenlivost ohledně všech informací, které o sobě navzájem a o své činnosti v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy získají. Tato povinnost trvá i po ukončení této smlouvy a smluvní strany odpovídají navzájem za všechny škody způsobené porušením tohoto závazku.

Článek V.

Osoby pověřené jednáním ve věcech smlouvy

1. Zajišťováním běžného styku při realizaci této smlouvy je za BLACKPOOL a.s. oprávněn: Ing. arch. Luděk Hruška
2. Zajišťováním běžného styku při realizaci této smlouvy je za MČ Praha 15 oprávněn: starosta MČ Praha 15.

Článek VI. Doručování

1. Veškeré písemnosti, týkající se této smlouvy, doručují se buď osobně, faxem, či poštou nebo elektronickou poštou na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy nebo na adresy, které účastníci písemně druhé straně jako adresu k doručování sdělí. V případě doručení faxem nebo elektronickou poštou je třeba v případech, kdy tato zpráva obsahuje údaje podstatné pro plnění předmětu této smlouvy, ještě dodatečně potvrdit správnost obsahu zasílané písemnosti jejím doručením poštou. Zásilka se považuje za doručenou též tehdy, pokud její převzetí adresát odepřel či pokud byla vrácena zpět poštou s poznámkou, že si ji adresát buď nevyzvedl nebo, že se na udané adrese nezdržuje. Pro účely této smlouvy smluvní strany sjednávají za okamžik doručení též třetí den uložení doporučené zásilky u příslušného poštovního úřadu.

Článek VII. Závěrečná ustanovení

1. Jakékoliv změny či doplňky této smlouvy musí být realizovány ve formě písemného dodatku ke smlouvě, jinak jsou neplatné.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami na dobu trvání patnácti let.
3. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech z nichž po dvou obdrží každá smluvní strana.

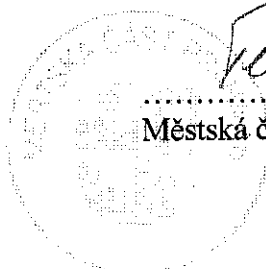
V Praze dne 20.06.2009

V Praze dne 20.06.2009

.....
BLACKPOOL a.s.

Blackpool a.s.
Srbova 360/1 180 00 PRAHA 8
Tel.: 224474134, Fax: 224215660
IČ: 27590020, DIČ: C227590020

.....
Městská část Praha 15,



**Smlouvy o příspěvku na budování infrastruktury
městské části Praha 15**

Smluvní strany:

FINEP Hostivař a.s.

se sídlem: Praha 1, Václavské náměstí 846/1, PSČ 110 00

IČ: 27590020

DIČ: CZ27590020

zastoupen: Ing. Michalem Kociánem, předsedou představenstva
a Jiřím Theinem, druhým místopředsedou představenstva

a

Městská část Praha 15,

se sídlem: Boloňská 478/1,

109 00 Praha 10

IČ: 00231355

DIČ: CZ00231355

zastoupen: Ing. Pavlem Klegou, starostou

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly, uzavírají tento dodatek č.1 smlouvy o podílu na vybudování infrastruktury městské části (dále jen „Smlouva“) následovně:

I. Předmět dodatku

Dosavadní znění čl. II Smlouvy se ruší a nahrazuje tímto zněním následovně:

Článek II.

Výše a termín zaplacení příspěvku

1. *Výše příspěvku je stanovena dohodou smluvních stran v celkové výši 950.000,-Kč.*
2. *Příspěvek v celkové výši 950.000,-Kč bude společností FINEP Hostivař a.s. Městské části Praha 15 uhrazen v jednotlivých splátkách následovně:*

- *Splátka ve výši 500.000,-Kč splatná dne 31.9.2011;*
- *Splátka ve výši 450.000,-Kč platná dne 30.6.2012.*

Městská část Praha 15
Dotaz na odbor ekonomie

Dne 29.9.11

