

## **Důvodová zpráva k R-63**

Tento materiál je Radě MČ Praha 15 předkládán na základě žádosti p. \*\*\*\*\* \*\*\*\*\*, bytem \*\*\*\*\* \*\*\*, Praha 9 – \*\*\*\*\*, o pronájem nebytového prostoru za účelem provozování prodejny s použitým zbožím – dětské oděvy, na dobu neurčitou.

V souladu s přijatými „Zásadami“ pro majetkoprávní úkony při nakládání s vybraným majetkem MČ Praha 15 je Radě MČ Praha 15 předkládán návrh na zveřejnění Záměru na pronájem nebytového prostoru v ulici Veronské náměstí č.p. 596 v Praze 10.

V současné době není nebytový prostor obsazen.

Celková výměra prostoru je 34,06m<sup>2</sup>. Cena navrženého nájemného činí 1.600,- Kč/m<sup>2</sup>/rok a odpovídá ceně v místě a čase obvyklé (obvyklé nájemné se v daném místě pohybuje v rozmezí od 1.300,- - 1.800,- Kč/m<sup>2</sup>/rok).