

Důvodová zpráva k R-67

Na základě písemné žádosti PhDr. Daniely Novákové je Radě MČ Praha 15 předkládán v souvislosti se změnou právní subjektivity na straně nájemce tento materiál ke schválení.

„Dohodou,, se ukončuje původní nájemní vztah s PhDr. Danielou Novákovou, IČ: 45720878 jako OSVČ a je uzavírán nový nájemní vztah se společností Psychologické pracoviště, s.r.o., IČ: 03564533 se sídlem Praha 10, Horní Měcholupy, Boloňská 312, kde je PhDr. Daniela Nováková jednatelkou společnosti, přičemž podmínky ani předmětem nájmu se nemění. Doba nájmu je sjednána do 31.03.2018 a výše nájemného činí 913,69 Kč/m2/rok.

Souhlas s umístěním sídla firmy na adrese Praha 10, Golfová 910/10 byl udělen na základě usnesení Rady MČ Praha 10 R -1906 ze dne 08. 10. 2014.

Záměr pronájmu byl zveřejněn v zákonem stanovené lhůtě.

Pro úplnost materiálu je přílohou důvodové zprávy návrh „Dohody o ukončení nájmu“ a vzorová „Smlouva o nájmu nebytových prostor“ s novým nájemcem z důvodu změny právní subjektivity. Žadatel byl s obsahem obou smluvních dokumentů seznámen a souhlasí s jejich obsahem.